

## COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

DETERMINAZIONE INCIDENZA ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA - ART. 16 C. 5 DPR 380/2001 ( ART. 7 C. 5 L.R. 16/2016)

Comune montano con decremento demografico con popolazione da 2500 a 5000 abitanti ( classe A/II di cui alle tab. parametriche art. 5 L. 10/77)

**AGGIORNAMENTO QUINQUENNIO 2024-2028 (decorrenza 01.01.2024) Z.T.O. A-B-C Residenziale**

	OPERE DI URBANIZZAZIONE	DATI TAB. PARAM.		COSTO UNITARIO COMPRESO IL PREZZO DI ACQUISIZIONE DELL'AREA SECONDO GLI INCREMENTI PERCENTUALI				INCIDENZA GLOBALE		ALIQUOTA A CARICO DEI PRIVATI ex art. 13 L.R. 70/81 (lett. a)	NOTE
				COSTO DI REALIZZAZIONE	COSTO ACQUISIZIONE AREE	MAGGIORAZIONE DEL 10% IN ZONA SISMICA	TOTALE COSTO UNITARIO	PER ABITANTE	PER METRO CUBO		
1	ATTREZZATURE SCOLASTICHE	mc/ab	4,43	464,33 €	22,05 €	46,43 €	532,81 €	2.360,36 €	23,60 €	4,72 €	<p style="color: red; font-size: small;">Nei casi di trasformazione conservativa, di demolizione, ampliamento, e sopraelevazione di edifici ricadenti nelle zone territoriali B, i parametri sono ridotti del 50. Sono fatte salve le disposizioni di cui all'art. 8 della L.R. 16/2016 (art. 17 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii.)</p>
2	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	mc/ab	1,76	464,33 €	22,05 €	46,43 €	532,81 €	937,75 €	9,38 €	1,88 €	
4	VERDE DI QUARTIERE	mq/ab	5	74,93 €	22,05 €		96,98 €	484,90 €	4,85 €	0,97 €	
5	RETE STRADALE E PARCHEGGI	mq/ab	9	148,18 €	22,05 €		170,23 €	1.532,07 €	15,32 €	3,06 €	
6	RETE FOGNARIA	ml/ab	0,8	182,33 €			182,33 €	145,86 €	1,46 €	0,29 €	
7	RETE IDRICA	n.	0,25	319,39 €			319,39 €	79,85 €	0,80 €	0,16 €	
8	RETE ELETTRICA	kw	1	242,48 €			242,48 €	242,48 €	2,42 €	0,48 €	
9	PUBBLICA ILLUMINAZIONE	n.	0,052	2.807,08 €			2.807,08 €	145,97 €	1,46 €	0,29 €	

<b>5.929,24 €</b>	<b>59,29 €</b>	<b>11,86 €</b>
-------------------	----------------	----------------